Bâtiments provinciaux à vendre

1.	8373299	Zone d'habitat	Rue Saintraint 1 b	Namur 1ère Div. Section C 1118 h		1.450.000€
2.	8365011	Zone d'habitat	Rue Fumal 6	Namur 1ère Div. Section C 1111 a	IPIC Monument	208.000€
3.	8373195	Zone d'habitat	Rue Fumal 8	Namur 1ère Div. Section C 1110 a	IPIC Monument	470.000€
4.	8360357	Zone d'habitat	Rue Fumal 10	Namur 1ère Div. Section C 1109 a	IPIC Monument	475.000€
5.	8378647	Zone d'habitat et Zone d'équipement collectif communautaire	Rue du Collège 31	Namur 1ère Div. Section C 1112 b	Toiture et façades classées	810.000€
6.	8378673	Zone d'équipement collectif et communautaire	Rue du Collège 33 - 35	Namur 1ère Div. Section C 1113 a	Toiture et façades classées	1.652.000€
7.	8380633	Zone d'équipement collectif et communautaire	Rempart de la Vierge 2 1er et 2ème étage	Namur 1ère Div. Section C 1228 a		1.775.000€
8.	8373342	Zone d'équipement collectif et communautaire	Avenue Reine astrid 22 bâtiment principal	Namur 2ème Div. Section G 237 c2	IPIC (Maison de Maître)	2.795.000€
9.	8380741	Zone d'équipement collectif et communautaire	Avenue Reine Astrid 22 Psycho	Namur 2ème Div. Section G 237 w		315.000€

10.	8380547	Zone d'habitat	Rue Bosret 18	Namur 2ème Div. Section G 237 a2		235.000€
11.	8380597	Zone d'équipement collectif et communautaire	Rue Bosret 16 atelier	Namur 2ème Div. Section G 237 b2		140.000€
12.	8380944	Zone d'équipement collectif et communautaire	Rue Bourtonbourt 6 Parc	Namur 2ème Div. Section G 501 w		262.000€
13.	8380955	Zone d'équipement collectif et communautaire	Rue Bourtonbourt 2-4	Namur 2ème Div. Section G 501 x	IPIC (comme bât et ensemble)	1.709.000€
14.	8402379	Zone d'équipement collectif et communautaire	Rue Bourtonbourt 6	Namur 2ème Div. Section G 501 Y		511.750€
15.	8380994	Zone d'équipement collectif et communautaire	Rue Lecocq 112	Namur 2ème Div. Section G 534 b4		1.385.000€
16.	8384016	Zone d'équipement collectif et communautaire	Chaussée de Charleroi 85	Namur 2ème Div. Section G 502 S		2.537.000€
	8381016	Zone d'équipement collectif et communautaire	Chaussée de Charleroi 85 (Bibliothèque)	Englobé dans le bâtiment principal	83b et 85 IPIC (comme monument et ensemble)	755.000€
		Zone d'équipement collectif et communautaire	***Ruine*** Rue E. Thibault 3	Namur 2ème Div. Section G 534 l3 Non répertoriée au cadastre		
17.	8380971	Zone d'équipement collectif et communautaire	Terrain cour	Namur 2ème Div. Section G 534 a4		838.000€

Service Public Fédéral FINANCES

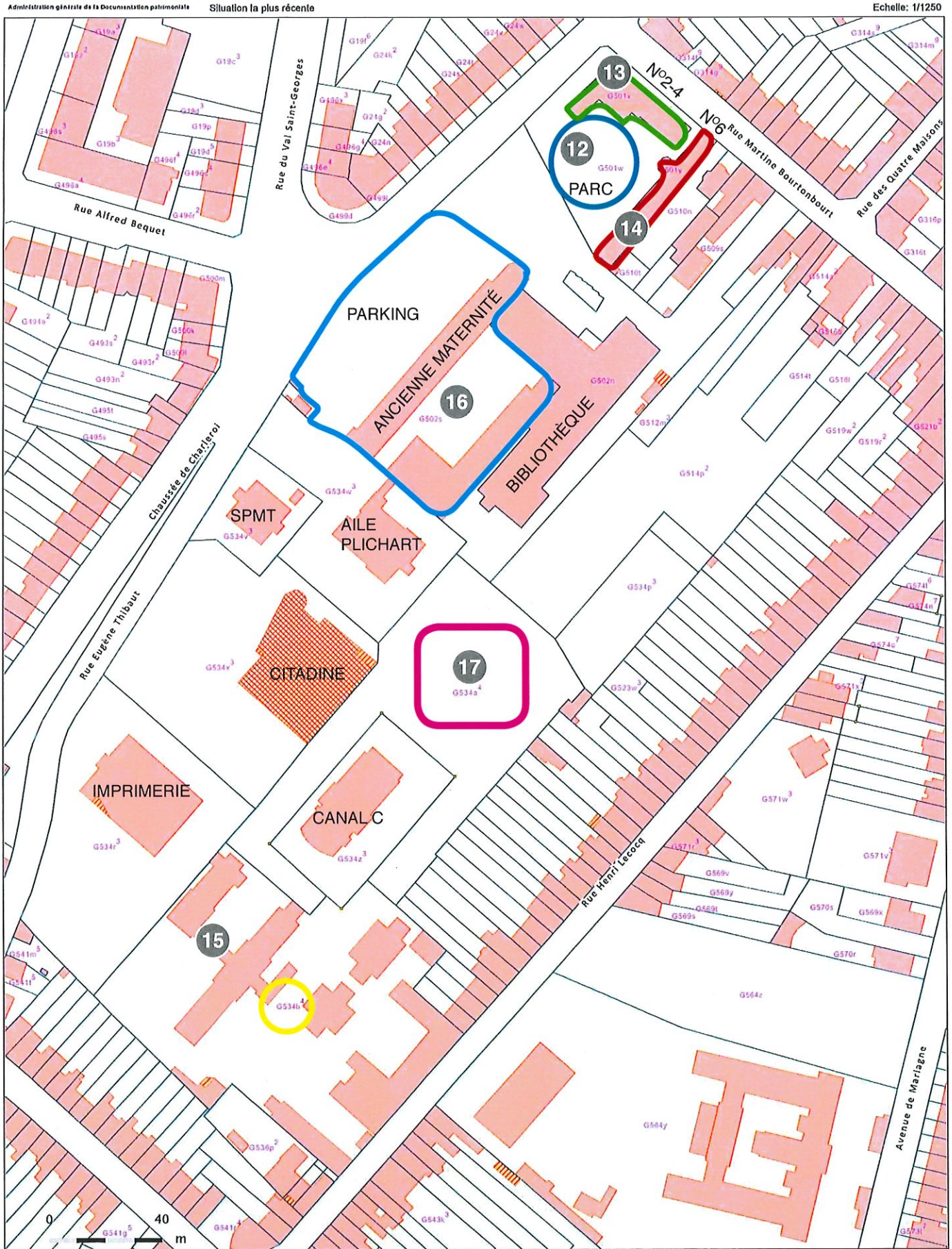
Administration générale de la Documentation patrimoniale

Chaussée de Charleroi, rue Bourtonbourt, rue Lecocq

Centré sur : NAMUR 2 DIV

Situation la plus récente

Echelle: 1/1250



© 11/10/2019 - L'AGDP est l'auteur du plan parcellaire cadastral et le producteur de la base de données dans laquelle ces données sont reprises, et bénéficie des droits de propriété intellectuelle repris dans la loi relative au droit d'auteur et aux droits voisins. A partir du 01/01/2018, les bâtiments repris au plan parcellaire seront progressivement remplacés par un jeu de données géré par les Régions. L'AGDP ne sera alors plus responsable de la représentation au plan parcellaire des bâtiments.

N

.be

Service Public Fédéral FINANCES

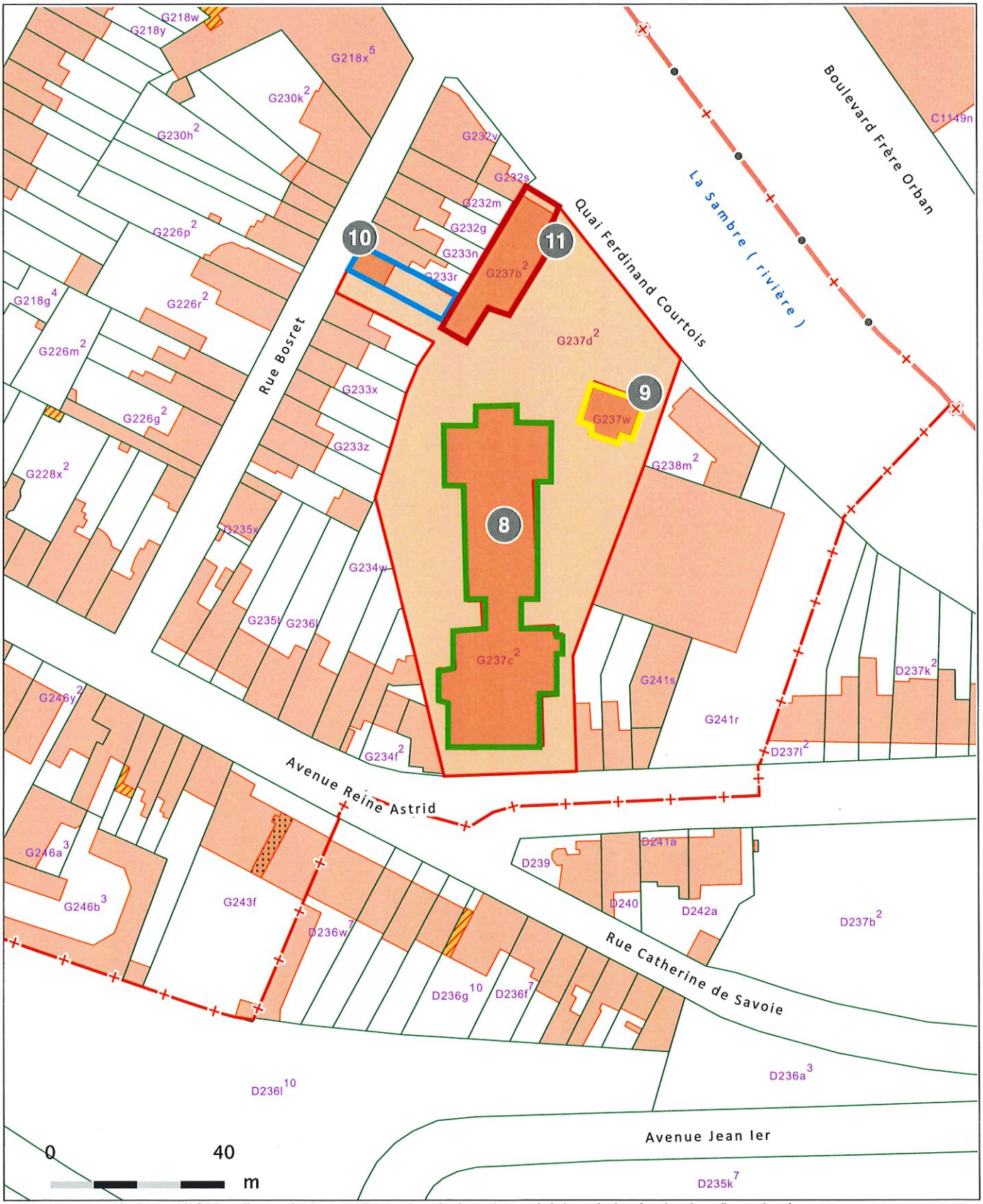
Administration générale de la Documentation patrimoniale

Avenue Reine Astrid

Centré sur : NAMUR 2 DIV

Situation la plus récente

Echelle: 1/1250



© 21/10/2019 - L'AGDP est l'auteur du plan parcellaire cadastral et le producteur de la base de données dans laquelle ces données sont reprises, et bénéficie des droits de propriété intellectuelle repris dans la loi relative au droit d'auteur et aux droits voisins. A partir du 01/01/2018, les bâtiments repris au plan parcellaire seront progressivement remplacés par un jeu de données géré par les Régions. L'AGDP ne sera alors plus responsable de la représentation au plan parcellaire des bâtiments.

N

.be

FAIRE OFFRE
À PARTIR DE
2.795.000 €

INFOS GÉNÉRALES :

- Bâtiment actuellement à usage de bureaux
- Grande surface disponible
- A rafraîchir
- IPIC : Maison de Maître
- Année de construction : 1922 et 1970
- Raccordement à l'égout
- Chauffage : Gaz
- Electricité : haute tension
- Permis d'urbanisme obtenu : Oui
- Affectation urbanistique :
  zone d'habitat et zone d'équipement collectif
  et communautaire

DESCRIPTION DES LOCAUX

- Largeur façade à rue : 26,50 m & façade latérale : 78 m
- Surface : 3400 m²
- 27 places de parking
- 2 étages

ASPECTS FINANCIERS

- Prix demandé hors droits d'enregistrement
  et hors frais de notaire

IMMEUBLE DE BUREAUX
Adresse du bien :
Avenue Reine Astrid 22
5000 Namur
Namur 2ème Div. Section G 237 c2

Surface disponible : 3400 m²

Libre au plus tôt : 01/01/21

CONTACT
Province de Namur
Place Saint Aubain 2
5000 - Namur
✆ +32 81 77 51 87
✉ martine.fabry@province.namur.be

Immoweb code : n° 8373342

PROVINCE de NAMUR

Au cœur de votre quotidien

FAIRE OFFRE
À PARTIR DE
315.000 €

INFOS GENERALES

- Actuellement occupé par un centre médical
- Unité indépendante
- Haute tension sur tout le site
- Central gaz
- Affectation urbanistique :
  zone d'équipement collectif et communautaire

DESCRIPTION DE LOCAUX

- Surface 143m²
- Rez-de-chaussée et caves aménagées (hauteur 2m)
- Bureaux et salles de réunion
- Parkings
- Jardin à l'arrière

ASPECTS FINANCIERS

- Prix demandé hors droits d'enregistrements
  et hors frais de notaire

IMMEUBLE DE BUREAUX
Adresse du bien :
Avenue Reine Astrid 22
5000 Namur
Namur, 2ème Div., Section G, 237 w

Surface disponible : 143 m²

Libre au plus tôt : 01/01/21

CONTACT
Province de Namur
Place Saint Aubain 2
5000 - Namur
✆ +32 81 77 51 87
✉ martine.fabry@province.namur.be

Immoweb code : n° 8380741

PROVINCE de NAMUR

Au cœur de votre quotidien

FAIRE OFFRE
À PARTIR DE
235.000 €

INFOS GENERALES

- Conciergerie
- Bon état général
- Affectation urbanistique :
  Zone d'habitat

DESCRIPTION DE LOCAUX

- Surface : 170 m²
- 1 étage + combles
- Cave
- Petit jardin
- Garage

ASPECTS FINANCIERS

- Prix demandé hors droits d'enregistrements
  et hors frais de notaire

MAISON
Adresse du bien :
Rue Bosret 16
5000 Namur
Namur, 2ème Div., Section G, 237 a2

Surface disponible : 170 m²

Libre au plus tôt : 01/01/21

CONTACT
Province de Namur
Place Saint Aubain 2
5000 - Namur
✆ +32 81 77 51 87
✉ martine.fabry@province.namur.be

Immoweb code : n° 8380547

PROVINCE de NAMUR

Au cœur de votre quotidien

FAIRE OFFRE
À PARTIR DE
140.000 €

INFOS GENERALES

- Atelier
- Construction datant de 1960
- Affectation urbanistique :
  zone d'équipement collectif et communautaire

DESCRIPTION DE LOCAUX

- Surface : 300 m²
- Largeur façade : 6,30m
- 3 façades

ASPECTS FINANCIERS

- Prix demandé hors droits d'enregistrements
  et hors frais de notaire

ATELIER
Adresse du bien :
Rue Bosret 16
5000 Namur
Namur, 2ème Div., Section G, 237 b2

Surface disponible : 300 m²

Libre au plus tôt : 01/01/21

CONTACT
Province de Namur
Place Saint Aubain 2
5000 - Namur
✆ +32 81 77 51 87
✉ martine.fabry@province.namur.be

Immoweb code : n° 8380597

PROVINCE de NAMUR

Au cœur de votre quotidien

FAIRE OFFRE
À PARTIR DE
262.000 €

INFOS GENERALES

- Terrain sis à l'arrière du bâtiment
  Rue Martine Bourtonbourt 6
- Affectation urbanistique :
  zone d'équipement collectif et communautaire

DESCRIPTION DE LOCAUX

- Surface 1900 m²

ASPECTS FINANCIERS

- Prix demandé hors droits d'enregistrements
  et hors frais de notaire

TERRAIN
Adresse du bien :
Rue Martine Bourtonbourt 6
5000 Namur
Namur 2ème Div. Section G 501w

Surface disponible : 1900 m²

Libre au plus tôt : 01/01/21

CONTACT
Province de Namur
Place Saint Aubain 2
5000 - Namur
✆ +32 81 77 51 87
✉ martine.fabry@province.namur.be

Immoweb code : n° 8380944

PROVINCE de NAMUR

Au cœur de votre quotidien

FAIRE OFFRE
À PARTIR DE
1.709.000 €

INFOS GENERALES

- Immeuble aménagé en bureaux
- A rafraîchir
- Central gaz
- Possibilité d'acquérir le terrain sis à l'arrière du bâtiment (Immoweb code : n° 8380944)
- Affectation urbanistique : zone d'équipement collectif et communautaire

DESCRIPTION DE LOCAUX

- Surface : 1467 m²
- Caves

ASPECTS FINANCIERS

- Prix demandé hors droits d'enregistrements et hors frais de notaire

IMMEUBLE DE BUREAUX
Adresse du bien :
Rue Martine Bourtonbourt 2-4
5000 Namur
Namur, 2ème Div., Section G, 501 x

Surface disponible : 1467 m²

Libre au plus tôt : 01/01/21

CONTACT
Province de Namur
Place Saint Aubain 2
5000 - Namur
✆ +32 81 77 51 87
✉ martine.fabry@province.namur.be

Immoweb code : n° 8380955

PROVINCE de NAMUR

Au cœur de votre quotidien

FAIRE OFFRE
À PARTIR DE
511.750 €

INFOS GENERALES

- Immeuble de plain-pied aménagé en bureaux, salles de réunion et salles de consultation
- Bon état général
- Possibilité de parking à l'avant (+/-2 places)
- Possibilité d'acquérir le terrain sis à l'arrière du bâtiment (Immoweb code : n° 8380944)
- Affectation urbanistique : zone d'équipement collectif et communautaire

DESCRIPTION DE LOCAUX

- Surface : 395 m²

ASPECTS FINANCIERS

- Prix demandé hors droits d'enregistrements et hors frais de notaire

IMMEUBLE DE BUREAUX
Adresse du bien :
Rue Martine Bourtonbourt 6
5000 Namur
Namur, 2ème Div., Section G, 501 y

Surface disponible : 395 m²

Libre au plus tôt : 01/01/21

CONTACT
Province de Namur
Place Saint Aubain 2
5000 - Namur
✆ +32 81 77 51 87
✉ martine.fabry@province.namur.be

Immoweb code : n° 8402379

PROVINCE de NAMUR

Au cœur de votre quotidien

FAIRE OFFRE
À PARTIR DE
1.385.000€

INFOS GENERALES

- Ensemble d'immeubles à rénover
- Actuellement aménagés en bureaux, vestiaires, ateliers, réserves, magasin.
- Divers types de chauffage présents sur le site
- Affectation urbanistique :
  zone d'équipement collectif et communautaire

DESCRIPTION DE LOCAUX

- Surface totale : 2.496m ²
- Atelier et magasin à front de rue : 633 m²
- Bâtiment à l'entrée : 211 m²
- Bâtiment au fond à droite : 69 m ²
- Garage : 93 m²
- Bureaux : 184 m²
- Vestiaires : 248 m²
- Ancien bâtiment du tourisme : 708 m²
- Ancienne chapelle : 350 m²

ASPECTS FINANCIERS

- Prix demandé hors droits d'enregistrements et hors frais de notaire

IMMEUBLES DE BUREAUX
Adresse du bien :
Rue Henri Lecocq 112
5000 Namur
Namur, 2ème Div., Section G, 534 b4

Surface disponible : 2496 m²

Libre au plus tôt : 01/01/21

CONTACT
Province de Namur
Place Saint Aubain 2
5000 - Namur
✆ +32 81 77 51 87
✉ martine.fabry@province.namur.be

Immoweb code : n° 8380994

PROVINCE de NAMUR

Au cœur de votre quotidien

FAIRE OFFRE
À PARTIR DE
3.292.000 €

INFOS GENERALES

- Ancienne maternité provinciale
- Aménagé en bureaux, salles de réunion
- Annexe : ancienne bibliothèque (faire offre à partir de 755.000 €
- Etat : à rafraîchir
- Parkings à l'avant du bâtiment : +/-50 places
- Central gaz
- Haute tension sur tout le site
- Affectation urbanistique :
  zone d'équipement collectif et communautaire

DESCRIPTION DE LOCAUX

- Surface totale 4706m²
- Bâtiment principal : 3816 m²
- Bibliothèque : 890 m²

ASPECTS FINANCIERS

- Prix demandé hors droits d'enregistrements
  et hors frais de notaire

IMMEUBLE DE BUREAUX
Adresse du bien :
Chaussée de Charleroi 85
5000 Namur
Namur, 2ème Div., Section G, 502 S

Surface disponible : 4706 m²

Libre au plus tôt : 01/01/21

CONTACT
Province de Namur
Place Saint Aubain 2
5000 - Namur
✆ +32 81 77 51 87
✉ martine.fabry@province.namur.be

Immoweb code : n° 8381016

PROVINCE de NAMUR

Au cœur de votre quotidien

FAIRE OFFRE
À PARTIR DE
838.000 €

INFOS GENERALES

- Terrain sis à l'arrière de la Rue Eugene Thibaut (à l'arrière de Canal C)
- Affectation urbanistique : zone d'équipement collectif et communautaire

DESCRIPTION DE LOCAUX

- Surface 5600 m²

ASPECTS FINANCIERS

- Prix demandé hors droits d'enregistrements et hors frais de notaire

TERRAIN
Adresse du bien :
Rue Eugene Thibaut
5000 Namur
Namur, 2ème Div., Section G 534 a4

Surface disponible : 5600 m²

Libre au plus tôt : 01/01/21

CONTACT
Province de Namur
Place Saint Aubain 2
5000 - Namur
✆ +32 81 77 51 87
✉ martine.fabry@province.namur.be

Immoweb code : n° 8380971

PROVINCE de NAMUR

Au cœur de votre quotidien

OFFRE D'ACHAT

Le(a) (s) soussigné(e)s :
.....
.....

Déclare(nt), par la présente, faire offre ferme et irrévocable, au prix principal de .....

outre les frais d'acte de vente, pour l'acquisition du bien suivant :
.....
.....

*Il(s) déclare(nt) acquérir selon des quotités et modalités qui seront définies au plus tard le jour de l'acte authentique de vente.

L'immeuble est acquis dans l'état où il se trouve, sans garantie des vices, même cachés, avec toutes les servitudes pouvant l'avantager ou le grever, sans garantie de contenance, la différence avec la mesure réelle excédât-elle un vingtième.

La présente offre est valable pendant 60 jours ouvrables.

Averti(s) que seul le Conseil provincial, se réunissant une fois par mois est compétent pour approuver l'offre.

Dans les dix jours de l'acceptation de la présente offre, une convention d'options croisées sera signée par les deux parties et une garantie de dix pour cent (10%) du montant du prix sera versée par l'acquéreur.

Le solde du prix sera payable au plus tard dans les quatre mois de la levée de l'option comme indiqué dans la convention d'options croisées. L'acte authentique interviendra dans le même délai.

Averti(s) qu'il(s) a(ont) le droit de choisir leur notaire, sans supplément de frais, le(s) soussigné(s) (ont) a désigné comme notaire pour dresser l'acte authentique de vente, le notaire .....

Fait à , le